



MAIRIE DE CHAMPDIEU

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 13 OCTOBRE 2025

Délibération n°2025-040-DE

OBJET : Projet acquisition Maison 74 rue du Fournil

En exercice :
18 membres

Présent(s) : 14

Excusé(s) : 3

Pouvoir(s) : 3

Absent(s) : 1

Pour : 17

Contre(s) : 0

Abstention(s) : 0

Le treize octobre deux mille vingt cinq, 20h00, le Conseil Municipal s'est réuni, sous la présidence de Monsieur COUCHAUD Patrice, Maire.

Date de convocation : 08 octobre 2025

Les membres présents en séance :

Patrice COUCHAUD, Jeanne MAILLARD, Yves CHAZAL, Frédéric DUFOUR, Patricia CHOMARAT, Alain CHEVET, Patrick MICHAUD, Pierre-Marie BROSE, Marie-Noëlle THIOLLIER, Catherine RIVAL FOUBERT, David MASSACRIER, Camille DECOMBE, Mickaël MASSARO, Céline VACHERON

Le ou les membre(s) ayant donné un pouvoir :

Chantal MEDAL pouvoir à Yves CHAZAL, Evelyne SKORUPOWSKI pouvoir à Patrice COUCHAUD, Stéphanie SEON pouvoir à Jeanne MAILLARD

Le ou les membres absent(s) :

Sabine GAUDIO

Le ou les membres excusé(s) :

Chantal MEDAL, Evelyne SKORUPOWSKI, Stéphanie SEON

Secrétaire de séance : Monsieur Yves CHAZAL

Monsieur le Maire informe l'assemblée que le propriétaire de l'immeuble situé au 74 rue du Fournil est vendeur de son bien.

Afin de maintenir et favoriser le développement des commerces de proximité de ce secteur, Monsieur le Maire propose à l'assemblée d'acquérir ce bien mitoyen à l'actuelle boulangerie.

Après plusieurs échanges avec le vendeur, Monsieur le Maire propose un prix d'achat négocié à 64 000 €.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214200461-20251013-2025-040-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/10/2025

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, le Conseil municipal :

- **APPROUVE** l'acquisition du bien situé 74 rue du Fournil (cadastré AD 58) d'une surface de 78 m² au prix de 64 000 €
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à procéder aux formalités administratives,
- **INSCRIT** les crédits nécessaires au budget 2025

Champdieu, le 13 octobre 2025

Le secrétaire de séance

Le Maire,

Monsieur Yves CHAZAL

Yves

CHAZAL

Signature
numérique de
Yves CHAZAL
Date : 2025.10.14
19:39:23 +02'00'



Patrice
COUCHAUD

Signature numérique
de Patrice COUCHAUD
Date : 2025.10.14
22:38:08 +02'00'

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214200461-20251013-2025-040-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/10/2025